



## Impresionante terreno a veinte minutos de Valencia

La Cañada - Valencia

NC7906

1.500.000€



✓ Buen estado/Reformado

Situado a tan solo 15 km, a 20 minutos del centro de **Valencia**, en la misma carretera de **la Cañada** y **el Plantío**, se encuentra este **terreno** de 12.000 m<sup>2</sup> a orilla de la carretera y junto a todas las urbanizaciones de gran prestigio de la zona de la Cañada. Esta **parcela** hace esquina con dos grandes vías de la zona, y con sus buenos accesos, hace que tenga multitud de posibilidades para quien la adquiera.

Por su situación, a escasos metros de la salida de la CV-35, el terreno dispone de fácil acceso, contando además con 2.000m<sup>2</sup> frente a la fachada para poder estacionar vehículos. Dentro ya también cuenta con zona de parking techado y hasta un invernadero. Este terreno aún **rustico**, espera en breve ser recalificado como **urbanizable**, lo que permite que sea una oportunidad de **inversión**.

En...